

UMOWA (projekt)

zawarta dnia 2024 r. w Łodzi, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00124, reprezentowaną przez:

..... – **Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Łodzi**, ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź – na podstawie pełnomocnictwa z dnia udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
z siedzibą w
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS

NIP, REGON

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605) nie stosuje się przepisów tejże ustawy, (dalej: PZP) została zawarta umowa o następującej treści (dalej: umowa):

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji pn. „Oddymiania klatki schodowej K2 w budynku Placówki Terenowej KRUS w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Grota Roweckiego 38/40 (zwane dalej: Przedmiot Umowy).
2. Szczegółowy zakres prac określają:
 - 1) przedmiar robót stanowiący **Załącznik nr 2** do umowy,
 - 2) projekt budowlany,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
 - 4) pozwolenie na budowę – decyzja Starosty Tomaszowskiego nr 610/2023 z dnia 20.10.2023 r.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z należytą starannością z dokumentami udostępnionymi przez Zamawiającego, w szczególności z dokumentacją projektową, w tym przedmiarem robót, nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń i uznaje je za wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotowej Umowy. Na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego zapoznał się z ogólnymi i szczególnymi warunkami związanymi z obszarem objętym zadaniem i trudnościami jakie mogą wynikać z charakteru tego obszaru.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w tym środkami finansowymi, osobowymi i sprzętowymi, umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 3

Terminy

1. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy oraz następujące dokumenty w postaci papierowej i elektronicznej:
 - 1) projekt budowlany,
 - 2) przedmiary robót,
 - 3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
2. Realizacja zakresu Przedmiotu Umowy nastąpi **w terminie do 15 października 2024 r.**
3. Przez zakończenie realizacji poszczególnych zakresów Przedmiotu Umowy Strony rozumieją wykonanie czynności opisanych w § 1 umowy, przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach oraz podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. Przed rozpoczęciem robót, Zamawiający przekaże bezpłatnie Wykonawcy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej i STWiORB, w wersji papierowej i elektronicznej.
3. Dokumentacja projektowa i STWiORB stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania na swój koszt zmian dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Koszty modyfikacji dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę, gdy konieczność wprowadzenia zmian w tej dokumentacji wynika z winy Wykonawcy.
6. Zamawiający jest także zobowiązany do terminowego przystępowania do odbiorów robót określonych w § 10 umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązki:
 - 1) wykonywać czynności objęte Przedmiotem Umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, ofertą, dokumentacją projektową, STWiORB, właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) stosować materiały, które posiadają wymagane atesty i certyfikaty oraz odpowiadają obowiązującym normom budowlanym,
 - 3) zorganizować na własny koszt placu budowy, w szczególności: wykonać ogrodzenia i oświetlenia placu budowy, wyposażyć w znaki i sygnały ostrzegawcze, a także wszelkie inne środki niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz utrzymania placu budowy w czystości i porządku,
 - 4) zapewnić ochronę przeciwpożarową,
 - 5) sprawować nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - 6) spełnić wymogi środowiskowe,
 - 7) posiadać umowę ubezpieczenia, o której mowa w § 17 umowy,
 - 8) usunąć z terenu budowy wszelkie zbędne przedmioty, materiały i odpady po zakończeniu prac oraz pozostawić teren budowy w stanie nadającym się do użytkowania; w przypadku nie dostosowania się do powyższego, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy z określeniem terminu 3 dni roboczych na realizację obowiązku wskazanego w niniejszym punkcie, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztem ich wywozu i utylizacji,

- 9) pokryć koszty napraw i przywrócić do stanu poprzedniego dróg, ciągów komunikacyjnych, chodników, parkingów, terenów zieleni i innego mienia należącego do osób trzecich, zniszczonych lub uszkodzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 10) zapewnić osoby realizujące niniejszą umowę, posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP i P.POŻ, obowiązującymi na terenie budowy,
 - 11) poinformować pracowników o osobach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy,
 - 12) poinformować pracowników o występujących zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenie budowy; w razie zaistnienia wypadku przy pracy ustalenie okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego pracownika, natomiast ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku, mającego miejsce na terenie budowy w czasie i z przyczyny wykonywania czynności związanej z realizacją umowy, odbywać się będzie w obecności wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego,
 - 13) zapewnić pracownikom wykonującym roboty, odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
 - 14) przyjąć odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie Przedmiotu Umowy lub jej części,
 - 15) zobowiązać się do wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy obszaru, na którym ma być wykonany Przedmiot Umowy,
 - 16) zobowiązać się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym; wykonanie tych robót nie wymaga zawarcia odrębnej umowy i Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody na osobach i rzeczach od czasu przejęcia placu budowy do czasu wykonania Przedmiotu Umowy.
 3. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji następujących czynności, określonych szczegółowo w postanowieniach umowy:
 - 1) terminowego usuwania wad ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów oraz w czasie obowiązywania gwarancji lub rękojmi,
 - 2) prowadzenia prac w sposób, który nie powoduje przerwy w pracy i obsłudze interesantów w godzinach urzędowania Placówki Terenowej KRUS w Tomaszowie Mazowieckim; w razie potrzeby kontynuowania prac poza godzinami pracy Placówki Terenowej Wykonawca złoży wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na kontynuowanie prac poza godzinami urzędowania; dostawy, wszelkie prace instalacyjne, i montażowe mogące wpływać na zakłócenia lub powodować utrudnienia w pracy Placówki Terenowej, będą wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, co do zakresu, sposobu i terminu ich wykonania,
 - 3) przeprowadzenia prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych na własny koszt,
 - 4) przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia dostarczone i zamontowane, w ramach wykonania Przedmiotu Umowy; certyfikaty powinny być wydane przez uprawnioną do tego jednostkę certyfikującą posiadającą akredytację PCA (Polskie Centrum Akredytacji).
 - 5) wyposażenia w urządzenia fabrycznie nowe dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji, wydanymi w języku polskim lub przetłumaczonymi na język polski. Wykonawca na własny koszt przeprowadzi niezbędne szkolenia w zakresie obsługi i użytkowania dostarczonych urządzeń i sprzętu.
 4. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
 - 1) dziennik budowy
 - 2) protokół odbioru robót,
 - 3) pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiORB.
 5. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie, aktualizowanie i przekazanie Zamawiającemu do akceptacji oraz przechowywanie po zaakceptowaniu:
 - 1) projektu organizacji robót,

- 2) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 3) informacji o wytwarzanych odpadach,
- 4) dokumentacji powykonawczej,
6. Od daty odbioru końcowego do podpisania przez Strony protokołu odbioru gwarancyjnego Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody powstałej w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy, oraz za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, a spowodowanej:
 - 1) wadą, która wynika z wykonanych robót w ramach niniejszej Umowy i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót budowlanych służących wykonaniu Przedmiotu Umowy,
 - 2) wypadkiem zaistniałym przed dniem odbioru gwarancyjnego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego,
 - 3) czynnościami Wykonawcy na terenie budowy po dniu odbioru końcowego.

§ 6

Zarządzanie realizacją Umowy

1. Ze strony Zamawiającego w zakresie Przedmiotu Umowy upoważniony do kontaktu jest kierownik-Wydziału Administracyjno-Gospodarczego: ... tel. ..., e-mail: ...
2. Ze strony Wykonawcy w zakresie Przedmiotu Umowy wyznacza się do kontaktu:
3. Zmiany personalne, o których mowa w niniejszym paragrafie nie wymagają zmiany umowy. O zaistniałej zmianie należy w ciągu 3 dni roboczych poinformować pisemnie drugą Stronę.

§ 7

Zatrudnianie pracowników

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie i zakresie wykonywania umowy, zatrudni na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 – dalej Kodeks Pracy), osoby realizujące następujące czynności: prace instalatorskie.
2. Dane osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w ust. 1 zawiera wykaz osób, stanowiący **Załącznik nr 6** do umowy.
3. Wymóg określony w ust. 1 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace.
4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy.
5. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę:
 - 1) aktualny wykaz, o którym mowa w ust. 2, osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy lub umów o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 1 czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy lub umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz.Urz.UE.L z 2016 r. nr 119); informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o

pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika muszą pozostać widoczne w celu ich zweryfikowania.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii dokumentów określonych w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie skutkować naliczeniem kar umownych zgodnie z § 12 ust. 4 pkt 6 umowy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Zmiana osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, wymienionych w wykazie o którym mowa w ust. 2, wymaga aktualizacji wykazu, aktualizacja ta nie powoduje zmiany umowy.

§ 8

Kierownik robót

1. Wykonawca ustanawia: kierownikiem budowy jest, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją umowy w granicach określonych art. 22 Prawa budowlanego.
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach zgodnych z wymaganiami prawa budowlanego.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy.

§ 9

Podwykonawcy

(w przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców)

Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

(w przypadku, gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców)

1. Wykaz podwykonawców oraz powierzonych im do realizacji części Przedmiotu Umowy stanowi **Załącznik nr 12** do umowy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu Umowy zamówienia podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję kierowniczą względem podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.
3. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniedbania i zaniechania podwykonawców i osób, przy pomocy których podwykonawca działa, w takim samym stopniu, jakby to były działania własne.
4. Zmiana podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy stanowi zmianę umowy i musi być dokonana w formie aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowa z podwykonawcą powinna w szczególności zawierać następujące postanowienia:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót, które wynikają z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez nich roboty będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez podwykonawcę,
 - 4) o wykonaniu Przedmiotu Umowy na poziomie nie gorszym niż wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 5) podwykonawca w okresie realizacji umowy będzie przestrzegał zasad zatrudniania pracowników na podstawie przepisów Kodeksu Pracy, określonych w § 7 umowy,

- 6) zasady płatności pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą podwykonawcami zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 11 ust. 19–26 umowy,
 - 7) zobowiązanie podwykonawcy do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 2) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 3) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po zaakceptowaniu jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po zaakceptowaniu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu umowy o podwykonawstwo wraz z zestawieniem ilości robót oraz ich wyceną (łącznie wycena robót powierzonych podwykonawcy oraz wykonywanych samodzielnie przez Wykonawcę nie może przekraczać ceny za całość zamówienia) wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 5 dni roboczych przed jej zawarciem.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni robocze od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo uznaje się dzień przedłożenia projektu Inwestorowi Zastępczemu, na zasadach określonych w ust. 7.
10. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia pod rygorem nieważności, do projektu umowy o podwykonawstwo, w szczególności w następujących przypadkach:
- 1) niespełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 4 i 5,
 - 2) niezłączenia do projektu umowy zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7,
 - 3) gdy termin realizacji przedmiotu umowy określony w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż przewidywany niniejszą umową,
 - 4) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiający rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania podwykonawcy do realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, której kopia przedłożona została Zamawiającemu w trybie określonym w ust. 10.
13. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca realizujący Przedmiot Umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem również kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy umowy o podwykonawstwo o wartości brutto przekraczającej 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
15. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
16. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają określonych umową warunków lub wymagań dotyczących

podwykonawstwa, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów ich realizacji. Wykonawca, podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia umowy.

17. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 7 – 12.
18. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
19. Wykonawca, podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 7 – 12 stosuje się odpowiednio.
20. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski, sporządzone na własny koszt.

§ 10

Odbiory

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór gwarancyjny.
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót stanowiących Przedmiot Umowy z uwzględnieniem następujących postanowień:
 - 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika robót o zakończeniu wszystkich robót oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane w związku z zakończeniem wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 2) przystąpienie do odbioru końcowego przeprowadzonego komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, następuje w terminie 10 dni od daty zgłoszenia wykonania całości robót objętych zakresem przedmiotu niniejszej umowy i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego, w tym skompletowanej dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej w 3 egzemplarzach, wykazu urządzeń i sprzętu objętego gwarancją ze wskazaniem terminów przeglądów wymaganych przez ich producentów,
 - 3) dokumentację niezbędną do dokonania odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty zakończenia wykonania całości robót objętych zakresem przedmiotu niniejszej umowy; Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie 7 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich,
 - 4) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub niewłaściwego ich wykonania,
 - 5) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego istotnych wad Przedmiotu Umowy, opisanych w protokole odbioru, Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego, a Strony ustalą termin ich usunięcia, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wykonania prac z tym związanych, o ile wady istotne nadają się do usunięcia; ponowne przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru; wyznaczenie terminu usunięcia wad istotnych nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 6) w przypadku stwierdzenia, w trakcie odbioru końcowego wad nieistotnych Przedmiotu Umowy, zostaną one opisane w protokole odbioru końcowego, który zostanie podpisany przez Strony, a Strony ustalą termin usunięcia wad nieistotnych z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych; wyznaczenie terminu usunięcia wad nieistotnych oznacza, iż kary umowne za zwłokę

w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jego określonej części nie będą naliczane, chyba że Wykonawca ich nie usunie w ustalonym terminie, a w takim przypadku kary umowne za zwłokę liczone będą od upływu ustalonego terminu ich usunięcia,

- 7) odbiór gwarancyjny przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, i polega na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,
- 8) odbiór gwarancyjny potwierdzony jest protokołem, sporządzonym po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 11

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustaliły wynagrodzenie należne Wykonawcy:

- 1) w zakresie zamówienia podstawowego za łączną cenę:

netto zł (słownie:)

plus podatek od towarów i usług (VAT) %,

tj. brutto zł (słownie:),

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie Przedmiotu Umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych w niniejszej umowie i ich nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na podstawie pisemnego aneksu do umowy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia ww. przesłanki, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi niniejszą umową po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
7. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
8. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonane na podstawie faktury końcowej, oraz obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, z zastrzeżeniem postanowień ust. 25 (*zapis będzie miał zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca powierzy realizację części zamówienia podwykonawcy*).
9. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, który powinien być zgodny z danymi zawartymi w elektronicznym wykazie podmiotów VAT, prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową, tzw.: „Biała lista podatników VAT”.
10. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie, o którym mowa w ust. 10, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do ww. wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
12. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do wykazu, o którym mowa w ust. 11 lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki oraz uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze w tym okresie należne Wykonawcy.

13. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, Wykonawca przekaże fakturę na konto o numerze identyfikacyjnym NIP: 526-00-13-054, którego użytkownikiem jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
14. Zamawiający będzie realizował płatności za faktury Wykonawcy przy pomocy mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment). Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem; Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego oznaczenia faktur poprzez umieszczenie na nich każdorazowo oświadczenia „Mechanizm podzielonej płatności”.
15. W przypadku wystąpienia niezgodności w treści wystawionej faktury, 14 dniowy okres płatności liczony będzie od daty wpływu do siedziby Zamawiającego faktury korygującej.

Następujące zapisy będą miały zastosowanie, gdy Wykonawca powierzy podwykonawcy realizację części Przedmiotu Umowy

16. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy uzależniona jest od przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.
17. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z częściowymi rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin zapłaty upłynął. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy lub podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, których termin upłynął.
18. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo Wykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
19. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
20. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - 2) złożyć do depozytu kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 21, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 22 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
22. Podstawą wypłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy za poszczególne etapy opisane w harmonogramie rzeczowo – finansowym, będą wystawione przez Wykonawcę faktury VAT, przedstawione Zamawiającemu wraz z:
 - 1) protokołem odbioru robót częściowych, a w przypadku odbioru końcowego – protokołem odbioru końcowego, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym stanowiącym **Załącznik nr 5** do umowy,
 - 2) kopiami faktur VAT lub rachunków zaakceptowanych przez Inwestora Zastępczego wystawionych przez podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
 - 3) kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez podwykonawców,

- 4) w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez podwykonawców przed dniem odbioru robót częściowych, lub jeżeli roszczenia podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami podwykonawców w tym zakresie.
23. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 25, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 25, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
24. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturami.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w ust. 23, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
26. Strony uznają, że zgodnie z istotą wiążącego ich stosunku prawnego Wykonawca, na zasadzie art. 647 § 5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061) w zw. z art. 465 ustawy PZP, jest współodpowiedzialny z Zamawiającym za zapłatę wynagrodzenia swoim podwykonawcom, w związku z czym gdyby Zamawiający jako współdłużnik solidarny zapłacił takie należne podwykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu lub w związku z tym wydatki, w tym w szczególności zapłacone wynagrodzenie podwykonawcom, uzasadnione i poniesione koszty obsługi prawnej Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej rynkowym stawkom za taką obsługę, w terminie do 3 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty. Zamawiający może potrącić wymienione należności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.

§ 12

Kary

1. Strony zastrzegają prawo naliczania i dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy.
2. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy, poprzez niedotrzymanie terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 PZP – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania dokument,
 - 4) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu zapłaty wynagrodzenia,

(zapisy pkt 3 i 4 mają zastosowanie, gdy Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie Przedmiotu Umowy)

- 5) za niezatrudnienie pracowników o których mowa § 7 ust. 1 i 3 umowy przez Wykonawcę lub podwykonawcę – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,
- 6) zwłoki w przedłożeniu, na wezwanie Zamawiającego, kopii dokumentów pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę i podwykonawców, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy – w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w wezwaniu,

- 7) za brak prowadzenia, odmowę lub nieterminowe przedłożenie Zamawiającemu dokumentacji robót - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy przypadek,
 - 8) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy lub czynności w ramach gwarancji (w tym niedotrzymanie terminów przeglądów i konserwacji zainstalowanych urządzeń) - w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust. 1 umowy.
 6. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego poszczególną karę umowną.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności do zapłaty wynikających z faktur przedłożonych przez Wykonawcę.
 8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 13

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres miesięcy *(zadeklarowany przez Wykonawcę w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego)* liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Jeżeli gwarancja producenta na urządzenia lub instalacje, w które został wyposażony obiekt, jest dłuższa niż udzielona przez Wykonawcę, gwarancja Wykonawcy zostaje wydłużona do czasu obowiązywania gwarancji producenta.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany Przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z niniejszą umową, posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w Przedmiocie Umowy, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych liczonych od dnia ich zgłoszenia.
5. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad w Przedmiocie Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 4 pkt 2 umowy.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca nieodpłatnie przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń i instalacji.
8. Jeżeli Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych robót, instalacji i wmontowanych urządzeń a także ich wykonanie zgodnie z niniejszą umową, całością dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy oraz obowiązującymi przepisami.
10. Gwarancją nie są objęte wady Przedmiotu Umowy powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.
11. Zgłoszenie wad Przedmiotu Umowy będzie następowało w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną. W tym celu Wykonawca wskazuje adres e-mail: dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zwrotnego potwierdzenia otrzymania zgłoszenia wad na adres e-mail Zamawiającego, z którego przesłano zgłoszenie.
12. Po usunięciu wady Przedmiotu Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych prac, z czynności których zostanie sporządzony protokół odbioru.

13. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
14. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
15. Wszystkie protokoły z przeglądów i konserwacji wystawione w okresie obowiązywania gwarancji stanowią własność Zamawiającego i zostaną przekazane w dniu ich wykonania.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 lub art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
 - d) Wykonawca lub podwykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje niniejszej umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania niniejszej umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczynił żądaniu Zamawiającego,
 - e) Wykonawca lub podwykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - f) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - g) podzleca wykonanie przedmiotu umowy albo jej części bez zgody Zamawiającego lub Wykonawca dokonuje cesji wierzytelności wynikającej z umowy albo jej części.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Zamawiającego w przekazaniu dokumentacji projektowej lub terenu budowy przekracza 10 dni roboczych,
 - 2) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 10 dni roboczych,
 - 3) nie otrzyma kwoty należnego wynagrodzenia w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu płatności wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 umowy, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń, w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych,
3. Strony mają prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od stwierdzenia zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 2.
4. Odstąpienie od umowy wywiera skutek ex nunc, tj. odstąpienie będzie wywierać skutek na przyszłość, do niezrealizowanej części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie. Doręczenie może nastąpić za pośrednictwem listu poleconego z potwierdzeniem odbioru, za pokwitowaniem bezpośrednio w siedzibie drugiej Strony lub pocztą elektroniczną, na adres e-mail Zamawiającego: lodz@krus.gov.pl, Wykonawcy: z obowiązkiem potwierdzenia otrzymania wiadomości przez drugą Stronę na adres e-mail, z którego wiadomość została wysłana.

7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza czynnościami mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym przez Strony oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową związaną z realizacją przedmiotu umowy, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. W terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 dni kalendarzowych odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.
10. Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy:
 - 1) na swój koszt i ryzyko usunąć z terenu budowy roboty tymczasowe, sprzęt, materiały, urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione i inne urządzenia, nie stanowiące własności Zamawiającego,
 - 2) w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższych obowiązków, Zamawiający uprawniony jest do ich wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w niniejszej umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
12. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
13. Rozliczenia w związku z odstąpieniem od umowy:
 - 1) w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w celu zwrotu przez Zamawiającego kosztów ich nabycia,
 - 4) szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających, inwentaryzacja robót i wykaz, o których mowa w pkt 1-3, po ich zweryfikowaniu i zatwierdzeniu przez Inwestora Zastępczego, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury,
 - 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie faktury, o której mowa w pkt 4, według wyceny prac przedstawionych w Kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym **Załącznik nr 8** do umowy, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych lub inne roszczenia odszkodowawcze,
 - 6) koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.

§ 15

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony mają prawo do zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy z powodu:
 - 1) okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia pomimo zachowania należytej staranności,
 - 2) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami lub innymi

przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,

- 3) wystąpienia konieczności wykonywania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej,
 - 4) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć.
3. Wszelkie opisane powyżej przypadki wpływające na możliwość przedłużenia terminu realizacji zawartej umowy muszą zostać potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców, zmiana danych teleadresowych itp.),
 - 2) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami,
 - 3) zmiana będąca następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy,
 - 4) zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji zadania, które nie wpływają na treść złożonej oferty i dokumentów, oświadczeń, postawionych warunków i wymagań w treści SWZ, PZP oraz postępowania poprzedzającego zawarcie umowy.

§ 16

Siła wyższa

1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym i niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec, przy zachowaniu należytej staranności.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z umową, Wykonawca niezwłocznie wstrzyma realizację Przedmiotu Umowy a Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, stosownie do stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, potwierdzonego przez Inwestora Zastępczego.

§ 17

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu wykonania umowy Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową OC w zakresie prowadzenia działalności nr ... z dnia ... wystawioną przez ..., ważną do dnia ..., której kopia stanowi **Załącznik nr 9** do umowy.
2. Jeżeli ubezpieczenie OC, o którym mowa w ust. 1, nie obejmuje pełnego okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 przez cały okres trwania umowy i dostarczenia Zamawiającemu nowej polisy ubezpieczeniowej, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej polisy tj. do ...
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w § 14 lub zawarcia ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

§ 18

Ochrona środowiska

1. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i wokół terenu budowy.

- Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1578 t.j.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 t.j.).
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
- Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inwestora Zastępczego oraz właściwy organ państwowy o znaleziskach archeologicznych i wykona polecenia Inwestora Zastępczego dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

§ 19

Oświadczenie o poufności

- Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji pozyskanych w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
- Wykonawca zobowiązuje się zachować poufność informacji dotyczących Zamawiającego, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy, w związku z realizacją niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, określonych w szczególności rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz.Urz.UE.L z 2016 r. nr 119).
- Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności zawarte jest w **Załączniku nr 7** do umowy.
- Strony zobowiązują się do wzajemnego spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO, w stosunku do swoich przedstawicieli upoważnionych do zawarcia umowy i reprezentowania stron oraz innych osób uczestniczących w jej realizacji, których dane będą udostępnione drugiej Stronie.
- Obowiązek zostanie spełniony poprzez przekazanie informacji zawartych w klauzulach stanowiących **Załączniki nr 10 i 11** do umowy.
- Każda ze Stron odpowiada za treść informacji, o której mowa w ust. 5 i 6, w zakresie, w jakim jest to informacja przekazywana w jej imieniu jako Administratora danych osobowych.

§ 20

Postanowienia końcowe

- Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061j), w szczególności przepisy tego Kodeksu o umowie o roboty budowlane i o umowie o dzieło, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 t.j.) wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
- Sądem właściwym dla wszystkich spraw spornych, które wynikną z realizacji niniejszej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Łodzi.
- Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.
- Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Mateusz Kuśmirek
15-2513

Zastępca Kierownika Wydziału
Administracyjno-Gospodarczego

Faustyna Moks

ZASTĘPCA DYREKTORA
Dz. FINANSOWYCH - Główny Księgowy

Iwona Rogulska

DYREKTOR
OR-KRUS w Łodzi

Michał Jodłowski

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany

Załącznik nr 2 – Przedmiar robót

Załącznik nr 3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB)

Załącznik nr 4 – Pozwolenie na budowę – decyzja Starosty Tomaszowskiego nr 610/2023 z 20.10.2023 r.

Załącznik nr 5 – Harmonogram rzeczowo-finansowy

Załącznik nr 6 – Wykaz pracowników zatrudnionych i tych, którzy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o zachowaniu poufności

Załącznik nr 8 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy

Załącznik nr 9 – Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC)

Załącznik nr 10 – Klauzula informacyjna Zamawiającego

Załącznik nr 11 – Klauzula informacyjna Wykonawcy

Załącznik nr 12 – Wykaz podwykonawców oraz powierzonych im do realizacji części

Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 6
do umowy nr ... z dnia ...

.....
pieczęć pracodawcy (Wykonawca)

**Wykaz pracowników zatrudnionych i tych, którzy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę,
wykonujących roboty związane z realizacją umowy**

Lp.	Imię i nazwisko pracownika	Kwalifikacje, wykształcenie, doświadczenie, uprawnienia	Data zawarcia umowy o pracę	Okres obowiązywania umowy o pracę

.....
*pieczęć podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

Oświadczenie o zachowaniu poufności przy realizacji umowy

Niniejszym oświadczam, że:

1. wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz.Urz.UE.L z 2016 r. nr 119),
2. ja oraz osoby wskazane w powyższym wykazie:
 - 1) zostaliśmy zapoznani i zobowiązujemy się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, określonych w szczególności rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz.Urz.UE.L z 2016 r. nr 119),
 - 2) zachowamy w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w naszym posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy; postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego,
 - 3) nie wykorzystamy informacji pozyskanych w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.

.....
*podpis osoby lub osób upoważnionych do podpisu
w imieniu Wykonawcy*

Klauzula informacyjna Zamawiającego

w sprawie przetwarzania danych przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: iod@krus.gov.pl lub pocztą na adres Centrali Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych KRUS zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (przykładowo: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest Zakład Rolny Usługi Teresa Stempin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Jankowy 55, 63-604 Baranów *(należy wpisać podmiot, z którym podpisywana jest umowa, zgodnie z komparacją Umowy głównej)*, od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.
- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciążących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3.
- 9) Ma Pani/Pan prawo:
 - a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
 - b) żądać sprostowania swoich danych,
 - c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
 - d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
 - e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Kasy, w sposób wskazany w ust. 2.
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

.....
Podpis Wykonawcy

Klauzula informacyjna Wykonawcy
w sprawie przetwarzania danych przez

- 1) Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) informuje, iż:
- 2) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest
- 3) Kontakt z inspektorem ochrony danych w, możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail.....;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciążącego na administracji prawnej obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie;
- 5) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (przykładowo: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 6) Źródłem Pani/Pana danych jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, od której Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji umowy;
- 7) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 8) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej;
- 9) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciążących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3;
- 10) Ma Pani/Pan prawo:
- 11) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
- 12) żądać sprostowania swoich danych,
- 13) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
- 14) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
- 15) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- 16) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 17) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z, w sposób wskazany w ust. 2;
- 18) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

.....
Podpis Zamawiającego

.....
pieczęć Wykonawcy

Wykaz podwykonawców oraz powierzonych im do realizacji części

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Przedstawiciel podwykonawcy, dane kontaktowe	Zakres wykonywanych robót

.....
*pieczęć podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy*